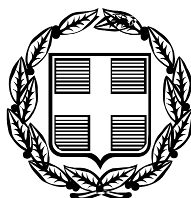


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 429**

22 Μαΐου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 6268 (1)

Μερική ανάκληση της απόφασης του Δ.Σ. Καλλιθέας αριθμ. 290/2002 για κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ακινήτου 34.960 τ.μ. με στοιχεία: Τόμος 2 γαιών Καλυθιών, φύλλο: 171, φάκελος: 569 και Κ.Μ. 2460 και κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης τμήματος (12.600 τ.μ.) αυτού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997, «Οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του ν. 2882/2.2.2001, «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

3. Τις διατάξεις του ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 15/Α/4.2.2002) «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων στο Σύνταγμα».

4. Τις διατάξεις του ν. 2307/1995.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 275 του π.δ./τος 410/1995 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» (Δ.Κ.Κ.).

6. Την υπ' αριθμ. 290/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλλιθέας.

7. Την υπ' αριθμ. 239/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλλιθέας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αριθμ. 290/2002 για κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ακινήτου 34.960 τ.μ. με στοιχεία: Τόμος 2 γαιών Καλυθιών, φύλλο: 171, φάκελος: 569 και Κ.Μ. 2460 και κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος της κτηματολογικής μερίδας με στοιχεία: Τόμος 2 γαιών Καλυθιών, φύλλο: 171, φάκελος: 569 και Κ.Μ. 2460, απαλλοτριωτέα έκταση 12.600 τ.μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 9 Μαΐου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ 2460 ΓΑΙΩΝ ΚΑΛΥΘΙΩΝ
(Συνοδεύει την με αριθμό 239/2005 απόφαση του Δ.Σ Καλλιθέας)

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΡΙΔΑ	ΕΙΚΑΖΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΠΟΥ ΥΠΟΚΕΙΤΑΙ ΣΕ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗ	ΕΡΓΟ ΠΟΥ ΘΑ ΕΚΤΕΛΕΣΤΕΙ	ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΑ					
					ΚΤΙΣΜΑΤΑ			ΛΟΙΠΑ ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΑ		
					ΑΡΙΘΜΗΣΗ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ	ΕΙΔΟΣ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΟΓΚΟΣ	ΕΙΔΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ή ΠΟΙΟΤΗΤΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ
2460 Γαιών Καλυθιών	Ιερός Ναός Μεταμορφώσεως του Σωτήρα Καλυθιών	34.960,00 τ.μ.	12.600,00 τ.μ.	Κατασκευή κλειστού γυμναστηρίου και αθλητικών εγκαταστάσεων	-----	Δεν υπάρχουν οικοδομές στην μερίδα 2460 Γαιών Καλυθιών	------	ελαιόδεντρα	δέντρα ελαιοπαραγωγής, μεσαίου μεγέθους	41 τεμάχια

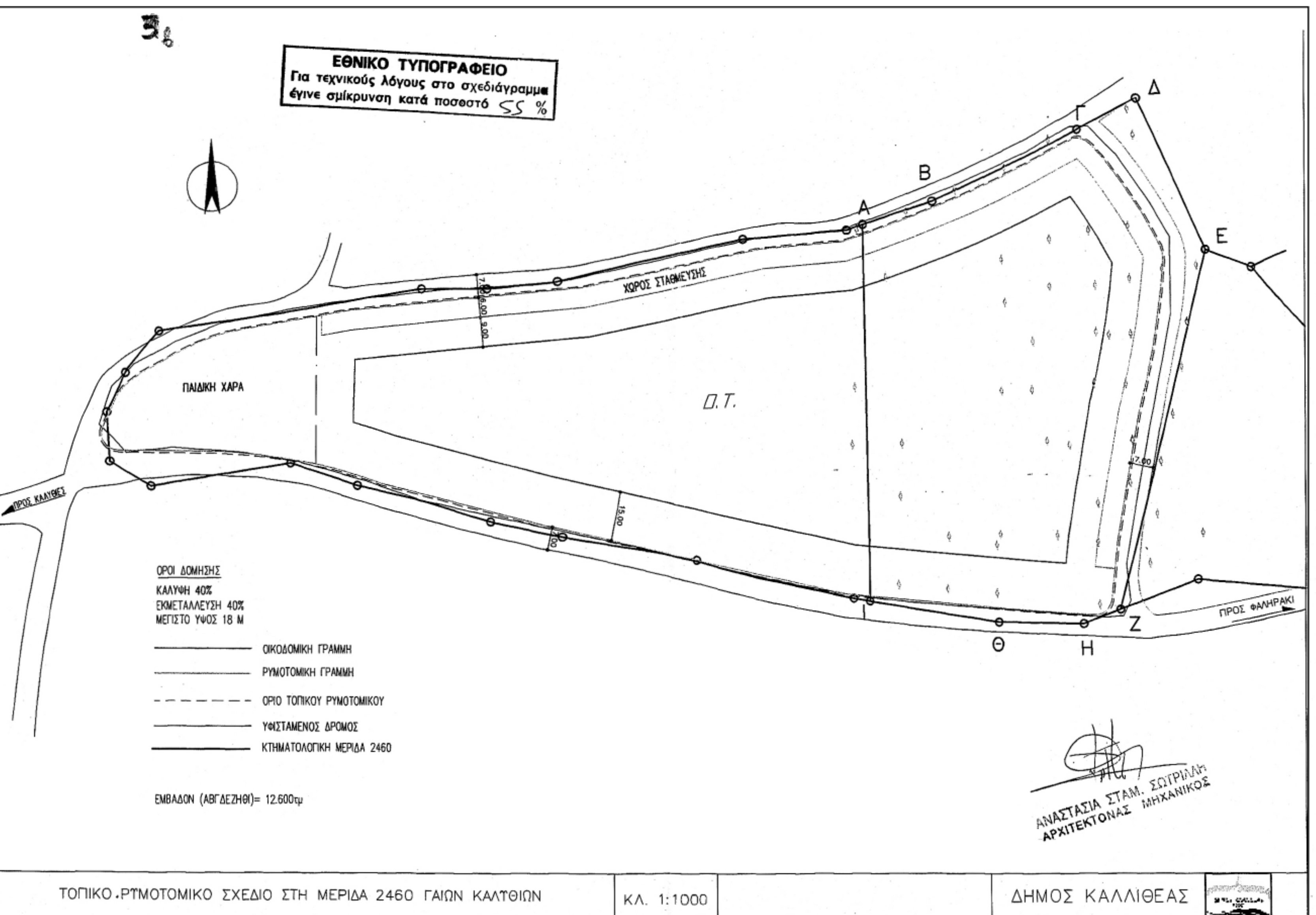
ΚΑΛΥΘΙΕΣ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΗΣ 2005
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ



[illegible] ΛΟΥΚΑ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΕΛΑΙΟΔΕΝΤΡΩΝ

ΤΣΑΚΜΑΚΙΔΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Π.Τ.
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΠΡΟΣ ΚΑΛΥΘΙΕΣ
ΠΡΟΣ ΦΑΛΗΡΑΚΙ
15.00
6.00
9.00
7.00
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΛΥΨΗ 40%
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ 40%
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 18 Μ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΡΙΟ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΡΙΔΑ 2460
ΕΜΒΑΔΟΝ (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙ)= 12.600τμ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΣΤΑΜ. ΣΩΤΡΙΛΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΟΠΙΚΟ.ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΣΤΗ ΜΕΡΙΔΑ 2460 ΓΑΙΩΝ ΚΑΛΥΘΙΩΝ
ΚΛ. 1:1000
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ.οικ 2903/Φ.Τροπ./2006 (2)

Έγκριση τροποποίησης του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου στο Ο.Τ. 5 του Ν. Ικονίου Δήμου Περάματος, με τον διαχωρισμό του σε δύο (2) Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.5 και Ο.Τ. 5^{A}) και τη δημιουργία πεζοδρόμου μεταξύ τους.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».

2. Το ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α).

3. Τα άρθρα 152 , 154 και 160 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580Δ).

4. Τη με υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Την υπ' αριθμ. οικ. 2876/ΦΣΧΟΠ/6.5.05 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής περί «Συγκρότησης Περιφερειακοί) Συμβαυλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής».

6. Το υπ' αριθμ. 787/27.1.2006 έγγραφο του Δήμου Περάματος.

7. Την υπ' αριθμ. 375/2005 απόφαση Δ.Σ. του Δήμου Περάματος.

8. Το υπ' αριθμ. Π15594/Β1482/30.11.2005 έγγραφο της Δ/νσης Πολ/μίας & Περ/ντος Νομαρχίας Πειραιά.

9. Την υπ' αριθμ. ΠΕΧΩ 1708/ Φτροπ /14.4.2006 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Αττικής.

10. Τη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Αττικής που διατυπώθηκε στην 2η πράξη της 2ης συνεδρίασης της 18.4.2006.

11. Το γεγονός ότι από την τροποποίηση αυτή επαυξάνονται οι ήδη θεσμοθετημένοι κοινόχρηστοι χώροι.

12. Το γεγονός ότι από την τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

13. Την απόρριψη των τριών (3) ενστάσεων επειδή δεν εμφανίζουν επιχειρήματα κατά της αιτούμενης τροποποίησης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου στο Ο.Τ. 5 του Ν. Ικονίου Δήμου Περάματος, με τον διαχωρισμό του σε δύο (2) Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.5 και Ο.Τ. 5Α) και τη δημιουργία πεζοδρόμου μεταξύ τους, όπως απεικονίζεται στο πρωτότυπο, θεωρημένο από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ Περιφέρειας Αττικής διάγραμμα, φωτοαντίγραφο του οποίου δημοσιεύεται σε σμίκρυνση με την παρούσα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της απόφασης αυτής προβλέπεται προσφυγή ενώπιον του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. εντός 30 ημερών από τη δημοσίευση της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαΐου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ ΣΤΟ Ν. ΙΚΟΝΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ

ΘΕΣΗ: Μ.ΚΙΟΥΡΙ 352 ΣΤΟ Ο.Τ.5 ΣΤΟ Ν. ΙΚΟΝΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΚΛΙΜΑΚΑ:	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	1/500	Α1
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2005		

Ο ΜΕΛΕΤΗΣ	Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.
ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ Δ.	ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Μ.

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
Α.Φ.Μ. 039076566 - ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ
ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Ι. ΛΑΓΟΥΔΑΚΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Δ/ΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
1	ADVANCED CRONOS TEGNOLOGIES ltd (ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ)	ΜΑΡΙΑΣ ΚΙΟΥΡΙ 352
2	ΧΡΥΣΟΥ ΛΟΥΚΙΑ	ΜΑΡΙΑΣ ΚΙΟΥΡΙ 354
3	ΨΑΡΟΜΙΛΙΓΚΟΣ ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ	ΗΛΕΙΑΣ 9
4	ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΗΛΥΑΣ 7

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ: 20/2/1942
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 2,00
ΚΑΛΥΨΗ: 70%

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ:
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ: Ε= 250τμ. Πρ=10μ.
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ: Ε= 250τμ. Πρ=9μ.
(προ 9-6-1973): ΩΣ ΕΧΕΙ ΚΑΤΑΤΜΗΘΕΙ (ΦΕΚ 345Δ/78)

ΖΩΝΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ: ΦΕΚ 76/Α/2004
ΥΨΟΣ: Ως ΓΟΚ/1985-2000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ (ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000)

Ο.Τ.5
Ο.Τ.5Α
Δ.Ε. 4/2005

(Τ1Τ2ΚΛΤ1): Οδός που χαρακτηρίζεται στο Ν. Ικόνιο

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. ... απόφαση του ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΝΣΗΣ ΠΕΧΩ
Αθήνα 9/5/2006

Το παρόν αναρτήθηκε και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 375/05 απόφαση Δ.Σ.
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΛΑΓΟΥΔΑΚΟΣ Ι.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35%

Αριθ. Δ13α.1336 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 91 της πόλης Νάουσας Ν. Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

2. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 3.4.1929 «περί ΓΟΚ του κράτους» και ειδικότερα του άρθρου 21 αυτού.

3. Το ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.

4. Το ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002) και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού.

5. Το από 23.2.1951 Β.Δ. (ΦΕΚ 66Α/51).

6. Την υπ' αριθμ. 70746/12.12.1952 απόφαση Υπουργού Δημοσίων Έργων.

7. Τη μελέτη Γ.Π.Σ. του Δήμου Νάουσας όπως εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 337/19/7.1.1986 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε (ΦΕΚ 109Δ/19.2.1986).

8. Τη μελέτη αναθεώρησης και τη μελέτη επέκτασης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Νάουσας όπως εγκρίθηκε με το π.δ. της 10.7.1986 (ΦΕΚ 878Δ/29.9.1986).

9. Την υπ' αριθμ. 374/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας για κίνηση διαδικασίας τροποποίησης του σχεδίου στο Ο.Τ. 91.

10. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η νόμιμη διαδικασία δημοσιοποίησης - ανάρτησης και κοινοποίησης της παραπάνω απόφασης και δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

11. Την υπ' αριθμ. Δ.Τ.Υ. 286/30.1.2006 εισήγηση του Τμήματος Π.-Π.Ε. του Δήμου Νάουσας.

12. Την υπ' αριθμ. Δ13α.542/27.3.2006 θετική εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας & Πολ. Εφαρμογών της Δ/νσης Πολεοδομίας & Περ/ντος Ν.Α. Ημαθίας.

12. Την από 29.3.2006 θετική γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ημαθίας, όπως αυτή εκφράζεται στο3ο Ε.Η.Δ. θέμα του 2ου/2006 πρακτικού του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 91 της Πόλης Νάουσας με τη διατήρηση ως οδού του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της αδιέξοδης δημοτικής παρόδου που υπάρχει στο Ο.Τ. 91, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ή του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευση της.

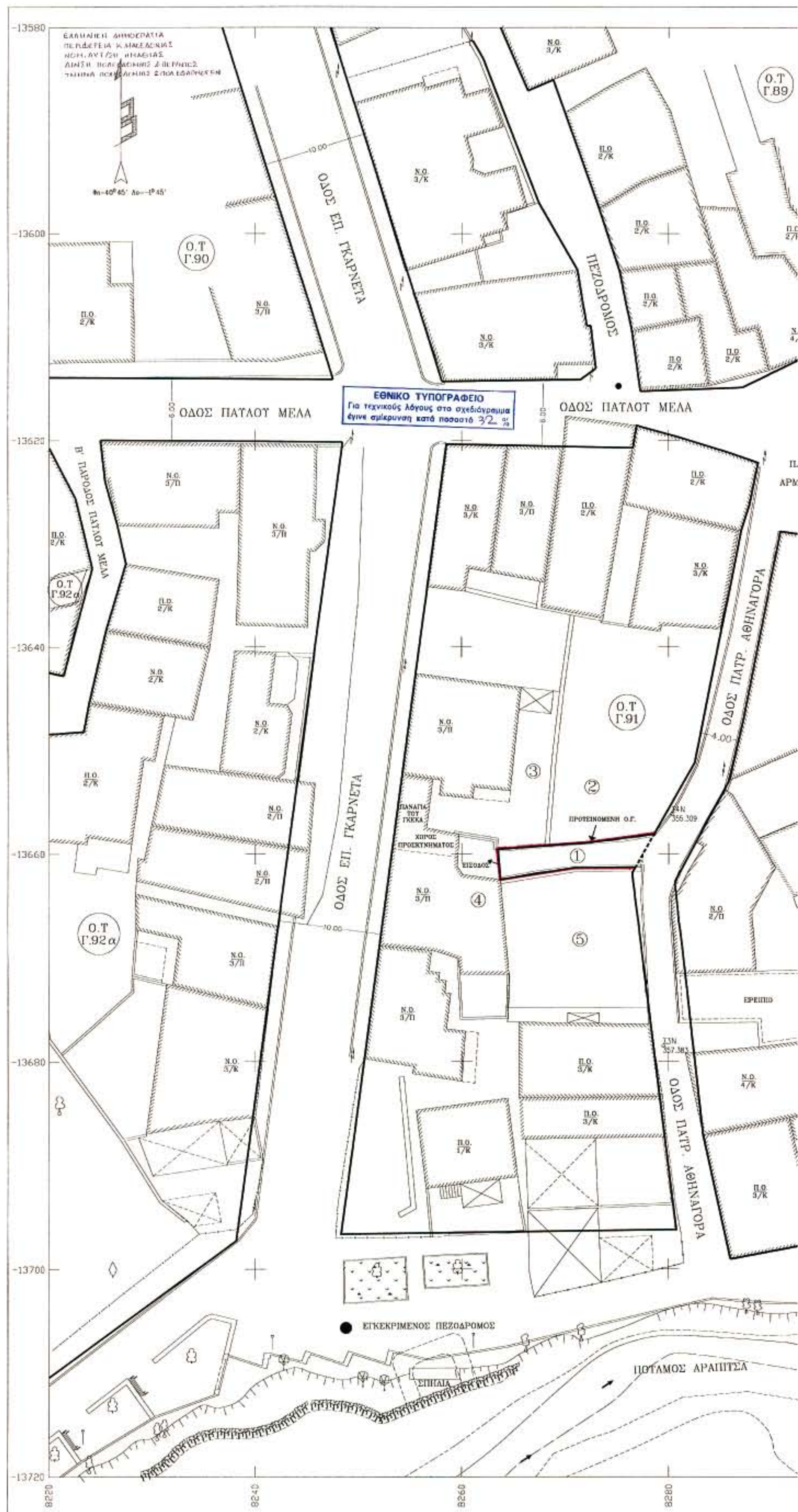
Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η προσφυγή ενώπιον του Γ.Γ. της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για παράβαση Νόμου, σύμφωνα με το άρθρο 18 παρ. 12 του ν. 2218/1994, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση της. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2839/2000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 4 Μαΐου 2006

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΠΑΡΤΣΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %
ΟΔΟΣ ΕΠ. ΓΚΑΡΝΕΤΑ
ΟΔΟΣ ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΠΑΤΡ. ΑΘΗΝΑΓΟΡΑ
Ο.Τ Γ.90
Ο.Τ Γ.89
Ο.Τ Γ.91
Ο.Τ Γ.92α
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.
ΕΙΣΟΔΟΣ
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΟΤΑΜΟΣ ΑΡΑΠΙΤΣΑ
ΕΡΕΙΠΙΟ

Ο.Τ Γ.89
Ο.Τ Γ.86
Ο.Τ Γ.85
ΟΔΟΣ ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΡΜΑΤΩΛΩΝ
ΟΔΟΣ ΠΑΤΡ. ΑΘΗΝΑΓΟΡΑ
ΟΔΟΣ ΣΩΦΡΟΝΙΟΥ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΜΑΥΘΑΙΟΥ
ΕΡΕΙΠΙΟ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΜΠΙΤΟΝ

Συνοδεύει την υπ' αριθ. Δ13α 1336/4-5-06 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας "Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.91 της πόλης Νάουσας Ν. Ημαθίας"
Η ορθότητα υπογράφες
Κοκκινίδου Ελένη
Τοπογράφος Μηχ/κός

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ	
	ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΣΗΜΑΝΣΕΩΣ
	ΦΩΤΙΣΤΙΚΟ
	ΟΤΕ
	ΔΕΗ
	ΣΤΑΣΕΙΣ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΑΣ
●	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΔΗΜΟΣ ΝΑΟΥΣΑΣ	ΔΗΜΑΡΧΙΑΣ 30
2	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΜΠΡΟΥΒΑΛΗ	ΚΟΠΑΝΟΣ (ΔΗΜΟΣ ΑΝΘΕΜΙΩΝ)
3	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΙΤΣΚΟΣ	ΟΔΟΣ ΕΠ. ΓΚΑΡΝΕΤΑ 27
4	ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΜΠΕΡΣΟΣ	ΟΔΟΣ ΕΠ. ΓΚΑΡΝΕΤΑ 29
5	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΜΠΡΟΥΒΑΛΗ	ΚΟΠΑΝΟΣ (ΔΗΜΟΣ ΑΝΘΕΜΙΩΝ)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ.91
ΚΑΙ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΑΤΡΙΑΡΧΗ ΑΘΗΝΑΓΟΡΑ
ΣΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΝΑΟΥΣΑΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΝΑΟΥΣΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2005
ΓΙΑ ΤΗΝ Τ.Υ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΑΟΥΣΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΙΔΙΩΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
Β.Δ. 23-2-1951 (ΦΕΚ 61/Α/3-3-51)
Β.Δ. 23-7-1953 (ΦΕΚ 209/Α/7-8-53)
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΗΜΑΘΙΑΣ 901/30-01-1980 (ΦΕΚ 155/Δ/08-03-1980)
Π.Δ. 10-7-1986 (ΦΕΚ 878/Δ/29-9-86)

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
Β.Δ. 23-2-1951 (ΦΕΚ 61/Α/3-3-51)
Π.Δ. 15-5-1975 (ΦΕΚ 140/Δ/28-6-75)
Π.Δ. 21-11-1978 (ΦΕΚ 682/Δ/23-12-78)
Π.Δ. 10-7-1986 (ΦΕΚ 878/Δ/29-9-86)

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ
ΚΑΝΟΝΑΣ: ΕΜΒΑΔΟ 200τ.μ. , ΠΡΟΣΩΠΟ 10μ.
α' ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ: ΕΜΒΑΔΟ 150τ.μ. , ΠΡΟΣΩΠΟ 8μ. (ΕΝΤΟΣ ΤΙΣ 18-4-1975)
β' ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ: ΕΜΒΑΔΟ 70τ.μ. , ΠΡΟΣΩΠΟ 5μ. (ΠΡΙΝ ΤΙΣ 3-3-1951)

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 1.2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ: 70%
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 12μ
ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ: ΣΥΝΕΧΕΣ
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ: 3+0.1*Η=4.20μ
ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ: ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
α)ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΙΝΑΙ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΒΕΣΣΕL ΜΕ ΚΕΝΤΡΟ Φο=40° 45' Λο=-1° 45'

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr
04004292205060008